Решение собственника помещения № _____
на общем собрании собственников помещений здания
по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, дом 31, корпус 2, строение 1

_____
ФИО физического лица или наименование юр. лица – собственника помещения

Сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия: _____
_____

СНИЛС: _____

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: _____

№ помещения	S помещения собственника (м2)	Доля в праве собственности

ВОПРОСЫ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждения графика шумных ремонтных работ.
В соответствии с положениями ст. 38 Закона Санкт-Петербурга №273-70 от 31.05.2010 г. проведение шумных ремонтных работ требует отдельного согласования с управляющей организацией.
В целях обеспечения комфортных условий проживания в доме предлагается наделить управляющую организацию ООО «Карповка» правом согласования графиков проведения ремонтных работ. При этом установить, что в случае проведения таких работ по будним дням в период с 09-00 до 19-00, с обязательным перерывом с 13-00 до 15-00 согласование графика не требуется. Проведение шумных ремонтных работ в выходные и праздничные дни не допускается.
В случае нарушения согласованного графика или указанных выше временных интервалов управляющая организация вправе обратиться в компетентные органы государственной власти для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

«ЗА» ☐ **«ПРОТИВ»** ☐ **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** ☐

2. Организация службы охраны.
Предлагается увеличить количество постов охранной организации (количество сотрудников в смену) до 4 человек, увеличив размер платы до 34,12 руб. за 1 м2 площади помещения в месяц.
Увеличение количества сотрудников и уровня оплаты их труда позволит более тщательно следить за сохранностью общего имущества, повысить уровень безопасности на придомовой территории, а также сохранить лучших действующих сотрудников и привлекать новых, наиболее опытных.

«ЗА» ☐ **«ПРОТИВ»** ☐ **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** ☐

Дата: _____ 2026 г. Подпись _____ / _____/