

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 422-25
собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Каменки, д. 13, корп. 1, стр. 1 (далее – «объект»)

Санкт-Петербург

«28» января 2025 г.

Место проведения: г. Санкт-Петербург, наб. реки Каменки, д. 13, корп. 1, стр. 1;

Инициатор собрания: управляющая компания ООО «Стар Сервис» ИНН 7802881243.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование;

Период проведения собрания: очная часть: 26.11.2024; заочная часть: с 27.11.2024 по 27.01.2025;

Дата, до которой принимались решения собственников: 17 час. 00 мин. 27.01.2025 г.

Председатель и секретарь собрания: Самохвалова Л.В. (председатель), Белоус П.В. (секретарь);

Дата подсчета голосов: 28.01.2025 г.;

Состав счетной комиссии: Самохвалова Л.В., Белоус П.В.

Место хранения копии протокола: адрес местонахождения управляющей компании ООО «Стар Сервис» (юридический адрес): Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 6, стр. 1, пом. Н-44.

На дату собрания в здании по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Каменки, д. 13, корп. 1, стр. 1 расположены помещения, находящиеся в собственности физических и юридических лиц общей площадью 12 714,4 м², что соответствует 12 714,4 голосам, из них:

- площадь квартир – 12 135,5 м²;
- площадь встроенных (нежилых) помещений – 535,8 м²;
- площадь кладовых – 43,1 м²;

В голосовании приняли участие собственники помещений, владеющие помещениями площадью 2597,3 м², что соответствует 2597,3 голосам и составляет 20,4% от общего числа голосов всех собственников;

Таким образом, кворум отсутствует, собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня и считается несостоявшимся.

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников;
2. Акт о размещении сообщения о проведении собрания;
3. Письменные решения (бюллетени) собственников (подлежат направлению в ГЖИ СПб);

Председатель собрания

Л.В. Самохвалова

Секретарь собрания

П.В. Белоус