



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «Стар Сервис»
Липартия В.Г.
«01» июля 2022 года

ПРЕЙСКУРАНТ
платных услуг, оказываемых ООО «Стар Сервис»
с 01.07.2022 года

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Стоимость работ, руб.
Электромонтажные работы			
1	Штробление стены, размер штробы 20 x 20 без оштукатуривания:		
1.1	Бетон	п/м	от 600
1.2	кирпич	п/м	от 400
1.3	пенобетон и т.п.	п/м	от 350
2	Изготовление сквозных отверстий для прохода кабеля через перекрытия, Ø отверстия до 22 мм, L отверстия до 200 мм:		
2.1	бетон, кирпич	шт.	от 350
2.2	пенобетон и т.п.	шт.	от 200
3	Монтаж кабель-канала	п/м	от 100
4	Затягивание кабеля в ПВХ трубу	п/м	от 30
5	Монтаж силового кабеля (ВВГ, НУМ и т.д.)		
5.1	одножильный, до 4 мм ²	п/м	от 50
5.2	трёхжильный, до 4 мм ²	п/м	от 80
5.3	пятижильный, до 4 мм ²	п/м	от 100
5.4	одножильный, от 6 до 10 мм ²	п/м	от 80
5.5	трёхжильный, от 6 до 10 мм ²	п/м	от 150
5.6	пятижильный, от 6 до 10 мм ²	п/м	от 250
5.7	одножильный, 16 мм ²	п/м	от 100
5.8	трёхжильный, 16 мм ²	п/м	от 200
5.9	пятижильный, 16 мм ²	п/м	от 300
5.10	одножильный, 25 мм ²	п/м	от 150
5.11	трёхжильный, 25 мм ²	п/м	от 250
5.12	пятижильный, 25 мм ²	п/м	от 650
6	Монтаж слаботочного кабеля (интернет, телефон, домофон и т.д.)	п/м	от 50
7	Изготовление отверстий для подрозетника, распределительной коробки, размер отверстия 80 x 80 x 45:		
7.1	бетон	шт.	от 500
7.2	кирпич	шт.	от 350
7.3	пенобетон и т.п.	шт.	от 250
7.4	гипсокартон	шт.	от 100
8	Монтаж внутреннего подрозетника, распределительной коробки:		
8.1	бетон, кирпич, пенобетон и т.п.	шт.	от 250
8.2	гипсокартон	шт.	от 150
9	Монтаж наружной распределительной коробки	шт.	от 200
10	Изготовление отверстий в гипсокартоне для точечных светильников		
10.1	Ø отверстия до 80 мм	шт.	от 300
10.2	Ø отверстия более 80 мм	шт.	от 450
11	Изготовление ниши для электрического щита, размер 300 x 500 x 150:		
11.1	бетон	шт.	от 5000

11.2	кирпич	шт.	от 3000	
11.3	пенобетон и т.п.	шт.	от 2500	
11.4	гипсокартон	шт.	от 1000	
12	Монтаж корпуса встроенного электрического щита:			
12.1	бетон, кирпич, пенобетон и т.п.	шт.	от 2500	
12.2	гипсокартон	шт.	от 1500	
13	Монтаж корпуса наружного электрического щита	шт.	от 2000	
14	Монтаж (укладка) тёплого пола	м ² .	от 1000	
15	Монтаж внутренней электрической точки:			
15.1	розетка, выключатель, переключатель	шт.	от 400	
15.2	интернет, телефон, аудио розетка	шт.	от 500	
15.3	терморегулятор тёплого пола	шт.	от 1500	
16	Монтаж, наружной электрической точки:			
16.1	розетка, выключатель, переключатель	шт.	от 400	
16.2	ТУ, интернет, телефон, аудио розетка	шт.	от 600	
16.3	ТО наружной эл. точки (выключатель, розетка). Протяжка контактов. Закрепление.	шт.	от 300	
17	Сборка наружной, внутренней распределительной коробки	шт.	от 1000	
18	Монтаж (подвес), подключение светильника:			
18.1	люстра, потолочный светильник	шт.	от 1500	
18.2	бра, настенный светильник	шт.	от 800	
18.3	точечный светильник	шт.	от 500	
18.4	светодиодная лента	п.м.	от 350	
18.5	Сборка люстры, светильника	шт.	от 1500	
19	Установка и подключение трансформатора напряжения	шт.	от 500	
20	Установка и подключение вентилятора	шт.	от 700	
21	Установка и подключение электросчётчика (при необходимости опломбировка):			
21.1	однофазного	шт.	от 2500	
21.2	трёхфазного	шт.	от 3000	
22	Демонтаж и отключение электросчетчика			
22.1	однофазного	шт.	от 350	
22.2	трехфазного	шт.	от 500	
23	Установка и подключение автоматического выключателя/УЗО			
23.1	однофазного	шт.	от 450	
23.2	трёхфазного	шт.	от 600	
Санитарно-технические работы				
Туалеты, биде, писсуары				
1	Унитаз со сливным бачком	монтаж	шт.	от 2000
		демонтаж	шт.	от 600
2	Унитаз нестандартный (моноблок, угловой)	монтаж	шт.	от 3600
3	Инсталляция - подвесной унитаз, биде (со сборкой)	монтаж	шт.	от 4500
4	Писсуар, биде	монтаж	шт.	от 2000
5	Бачок унитаза	монтаж	шт.	от 1000
		демонтаж	шт.	от 350
6	Ремонт бачка, замена арматуры, без съёма/со съёмом	шт.	от 800/1150	
7	Замена гофры на унитаз, переходной манжеты	шт.	от 800	
8	Разворот унитаза, переустановка (без доработки коммуникаций)	шт.	от 2500	
9	Укрепление распатавшегося унитаза	шт.	от 800	
10	Замена тройника под унитаз	шт.	от 3600	
11	Замена арматуры унитаза	шт.	от 800	
Смесители				
12	Смеситель настенный	монтаж	шт.	от 800
		демонтаж	шт.	от 250
13	Душ гигиенический	монтаж	шт.	от 1100
14	Смеситель с подводкой снизу	монтаж	шт.	от 1000

		демонтаж	шт.	от 250
15	Смеситель моноблочный	монтаж	шт.	от 1500
16	Смеситель с терморегулятором/электронный (бесконтактный)	монтаж	шт.	от 2000
17	Кронштейн для душа/душевая стойка	монтаж	шт.	от 250
18	Мелкий ремонт смесителя - замена кран-буксы, прокладок, подгонка эксцентриков		шт.	от 350
19	Замена/установка гибкой подводки		шт.	от 350
20	Замена/чистка аэратора		шт.	от 150
Мойки, раковины, ванны				
21	Раковина	монтаж	шт.	от 1000
		демонтаж		от 500
22	Раковина с пьедесталом	монтаж	шт.	от 2000
23	Раковина над стиральной машиной	демонтаж	шт.	от 1000
24	Мойка кухонная (врезная и накладная)	монтаж	шт.	от 1000
25	Тумба, шкафчик под раковину (сборка и установка)		шт.	от 1500
26	Сифон под раковину (сборка и установка)	монтаж	шт.	от 500
		демонтаж		от 300
27	Установка ванны с обвязкой		шт.	от 2500
28	Радиатор стальной (без установки вентиля и замены труб)	монтаж	шт.	от 2000
		демонтаж		от 500
29	Конвектор (без установки вентиля и замены труб)		шт.	от 2000
30	Змеевик (полотенцесушитель) без изменения схемы подключения	монтаж	шт.	от 1500
		демонтаж		от 500
31	Змеевик (полотенцесушитель) с изменением схемы подключения (в зависимости от модели)	монтаж	шт.	от 2500
		демонтаж	шт.	от 500
32	Терморегулятор для радиатора отопления	монтаж	шт.	от 500
33	Монтаж запорно-регулирующей арматуры для радиаторов отопления		шт.	от 1500
34	Проход перекрытия стояка отопления		шт.	от 1000
35	Отключение системы отопления (отключение и запуск) (вертикальная разводка)		шт.	от 1600
Счетчики воды, фильтры				
36	Счётчик	монтаж	шт.	от 1000
		демонтаж	шт.	от 400
37	Фильтр грубой очистки/с манометром	монтаж	шт.	от 500
		демонтаж	шт.	от 200
38	Фильтр тонкой очистки	монтаж	шт.	от 1500
39	Фильтр для питьевой воды с врезкой крана в мойку	монтаж	шт.	от 2500
		демонтаж	шт.	от 700
40	Замена картриджей фильтров		шт.	от 500
Замена труб и стояков ХВС и ГВС				
42	Стояк ХВС, ГВС (зависит от состояния коммуникаций, сложности)		шт.	от 3000
42.1	Пайка PPR труб		м.п.	от 700
43	Проход перекрытия стояка водоснабжения		шт.	от 1000
44	Монтаж/замена фановых труб		п.м.	от 1000
45	Установка коллектора		шт.	от 1500
46.1	Монтаж водорозеток на трубопроводах PPR		шт.	от 500
46.2	Монтаж кранов для подключения стиральных и посудомоечных машин		шт.	от 700
47	Нарезка резьбы 3/4 дюйма		шт.	от 600
48	Нарезка резьбы 1 дюйм		шт.	от 750
49	Отключение и включение стояка водоснабжения		шт.	от 1600
50	Вентиль отсекающий (общий)	монтаж	шт.	от 800
		демонтаж	шт.	от 300
51	Редуктор давления	монтаж	шт.	от 1200
52	Прочистка засора фановых труб (внутри квартиры)		шт.	от 1200
53	Ремонт водопроводных труб, частичная замена		шт.	от 1500

54	Установка санитарного насоса (в зависимости от модели)	шт.	от 3000
55	Монтаж системы защиты от протечек воды	шт.	от 3800
Штробление			
56	Штроба по бетону (до 40мм), без оштукатуривания	п.м.	от 800
57	Штроба по кирпичу (до 40мм), без оштукатуривания	п.м.	от 550
58	Штроба по штукатурке (до 40мм), без оштукатуривания	п.м.	от 400
59	Бурение отверстия под трубы (в зависимости от диаметра)	шт.	от 450
Подключение бытовой техники			
60	Подключение стиральной машины к водоснабжению и канализации	шт.	от 3000
61	Подключение посудомоечной машины к водоснабжению и канализации	шт.	от 3000
62	Демонтаж стиральной/посудомоечной машины (в комплексе работ)	шт.	от 700
63	Подключение накопительного бойлера под ключ	шт.	от 8000
Общестроительные работы			
1	Замена замков в деревянных дверях	шт.	от 1500
2	Смазка петель, замков, фурнитуры, уплотнителя двери/оконной створки	створка	600
3	Установка солнцезащитных жалюзи	шт.	от 1500
4	Установка клапана микропроветривания (без стоимости запасных частей)	шт.	900
5	Замена уплотнительной резинки (без стоимости материалов)	п.м.	100
6	Прочие работы на оконных и балконных блоках		договорная
7	Окраска ранее окрашенных водоземulsionной краской стен без подготовки поверхности	м2	от 850
8	Окраска ранее окрашенных водоземulsionной краской потолков без подготовки поверхности	м2	от 850
9	Замена замка почтового ящика (без стоимости замка)	шт.	500
10	Установка номерного знака к входным дверям квартиры (без стоимости номерного знака)	шт.	400
11	Установка карниза	шт.	от 1800
12	Установка дверного доводчика	шт.	от 2200
13	Сверление отверстий диаметром от 6мм - 12мм	шт.	от 300
14	Монтаж навесной полки	шт.	от 1200
15	Замена цилиндрического механизма(личинки) замка	шт.	500
Консультационные услуги, изготовление и рассмотрение документации			
Вызов инженера для проведения технической консультации:			
1	-квартира	1 конс.	1500
	- нежилые помещения		2000
2	Подготовка ТУ (кондиционеры, вен. клапаны)	7 дней	2900
		14 дней	1900
3	Выдача копий планов ПИБ, чертежей, актов	1 лист А4	300
4	Выдача копий планов ПИБ, чертежей, актов	1 лист А3	500
5	Выдача копий планов ПИБ, чертежей, актов	1 лист А2	900
6	Ксерокопия/скан формат А4	шт.	20
7	Программирование домофонных ключей	шт.	от 300
8	Монтаж, подключение и настройка на сервере абонентского устройства (материал заявителя) под ключ	шт.	2500

9	Подключение и настройка на сервере абонентского устройства (материал заявителя), монтаж и подключение устройства в помещении собственник производит самостоятельно (сообщает серийный номер и цветовую маркировку подключенных проводов).	шт.	1000
10	Запись нового абонентского устройства на сервере вместо старого, подключение в помещении и в этажном щите не осуществляется	шт.	500

Примечание.

1. Заявки на оказание платных услуг принимает колл-центр: по тел. 319-73-06 (ЖК Нобелиус), 677-03-60 (ЖК Новый Невский).
2. По результатам осмотра озвучивается стоимость проведения работ, которая подлежит оплате через банковский терминал, на стойке ресепшне, с составлением наряд задания.
3. Оплата стоимости оказания услуг (выполнения работ) производится до начала выполнения работ.
4. По окончании работ, заявитель принимает работы и подписывает наряд задание, он же является актом выполненных работ.
5. Стоимость услуг, выполняемых УК на платной основе, не вошедших в Прейскурант платных услуг, определяется на договорной основе.
6. Срок выполнения указанных работ исчисляется в рабочих днях.
7. Материалы для выполнения работ заказчик приобретает самостоятельно, если иное не указано в наряд задании.
8. В случае выполнения работ в выходные, праздничные дни и нерабочее время (с 18-00 до 9-00 применяется коэффициент 1.5).

